

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024 г.

Адрес многоквартирного дома

ул.Ст. Сад, 3

л/сч 3033

Жилая и нежилая площадь

2725,4

кв.м

Площадь мест общего пользования

359,3 / 878,9

кв.м

№ договора от 01.10.2015г.

33

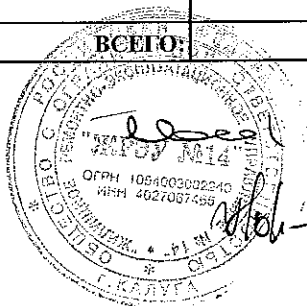
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 общ.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	23,85		608889	569678	608889	-39211	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-мос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
Коммунальные услуги в т.ч.				745011	718389	745011	-26622	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	44,93/29,74		303989	291476	303989	-12513	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	246,81		384321	371937	384321	-12384	МУП "Калугагеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		56700	54975	56700	-1725	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-150668</b>	<b>1353900</b>	<b>1288067</b>	<b>1353900</b>	<b>-216501</b>	
Текущий ремонт		2,36	-147693	72278	68106	68975	-148562	
Прочие доходы							0	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>-147693</b>	<b>72278</b>	<b>68106</b>	<b>68975</b>	<b>-148562</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.25г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

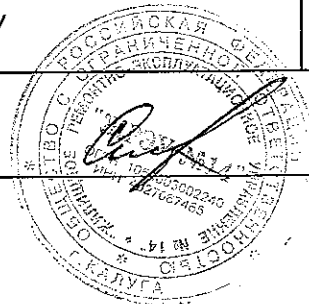


**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>апрель</b>	19.	ул.Стеклянных Сад д.3	Замена зажвижек ГВС	шт.	2	15 760,79	Акт на аварийность от 18.04.2024г., согласно договора	14 /168
<b>май</b>	24.	ул.Стеклянных Сад д.3	Ремонт порогов 1,2,3под.	шт.	3	15 822,12	Акт на аварийность от 02.05.2024г., согласно договора	14 /211
<b>июнь</b>	1.	ул.Стеклянных Сад д.3	Замена труб ХВС в подвале	м.п.	2,00	3 553,65	Акт на аварийность от 03.06.2024г., согласно договора	14 /212
<b>сентябрь</b>	15.	ул.Стеклянных Сад д.3	Ремонт ц отопления по кв.4	шт.	3	2 119,64	Акт на аварийность от 19.09.2024г., согласно договора	14 /342
<b>октябрь</b>	6.	ул.Стеклянных Сад д.3	Ремонт ц отопления по кв.50	шт.	5	3 091,12	Акт на аварийность от 03.10.2023г., согласно договора	14 /365
<b>октябрь</b>	7.	ул.Стеклянных Сад д.3	Замена ц отопления кв.4	м.п.	3,00	5 628,49	Акт на аварийность от 04.10.2023г., согласно договора	14 /366
<b>ноябрь</b>	9.	ул.Стеклянных Сад д.3	Ремонт ГВС по кв.44 в подвале	шт.	5	7 191,77	Акт на аварийность от 06.11.2024г., согласно договора	14 /427
<b>ноябрь</b>	80.	ул.Стеклянных Сад д.3	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (60 квартир)	дом	1	8 400,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /498
<b>декабрь</b>	40.	ул.Стеклянных Сад д.3	Ремонт ВРУ	шт.	6	7 407,81	Акт на аварийность от 23.12.2024г., согласно договора	14 /551

68 975,39

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина